LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région du Grand Toronto

Date de diffusion : mars 2016

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport *Actualités habitation* se nomme maintenant *Actualités habitation – Tableaux*. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée *Le marché sous la loupe*, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

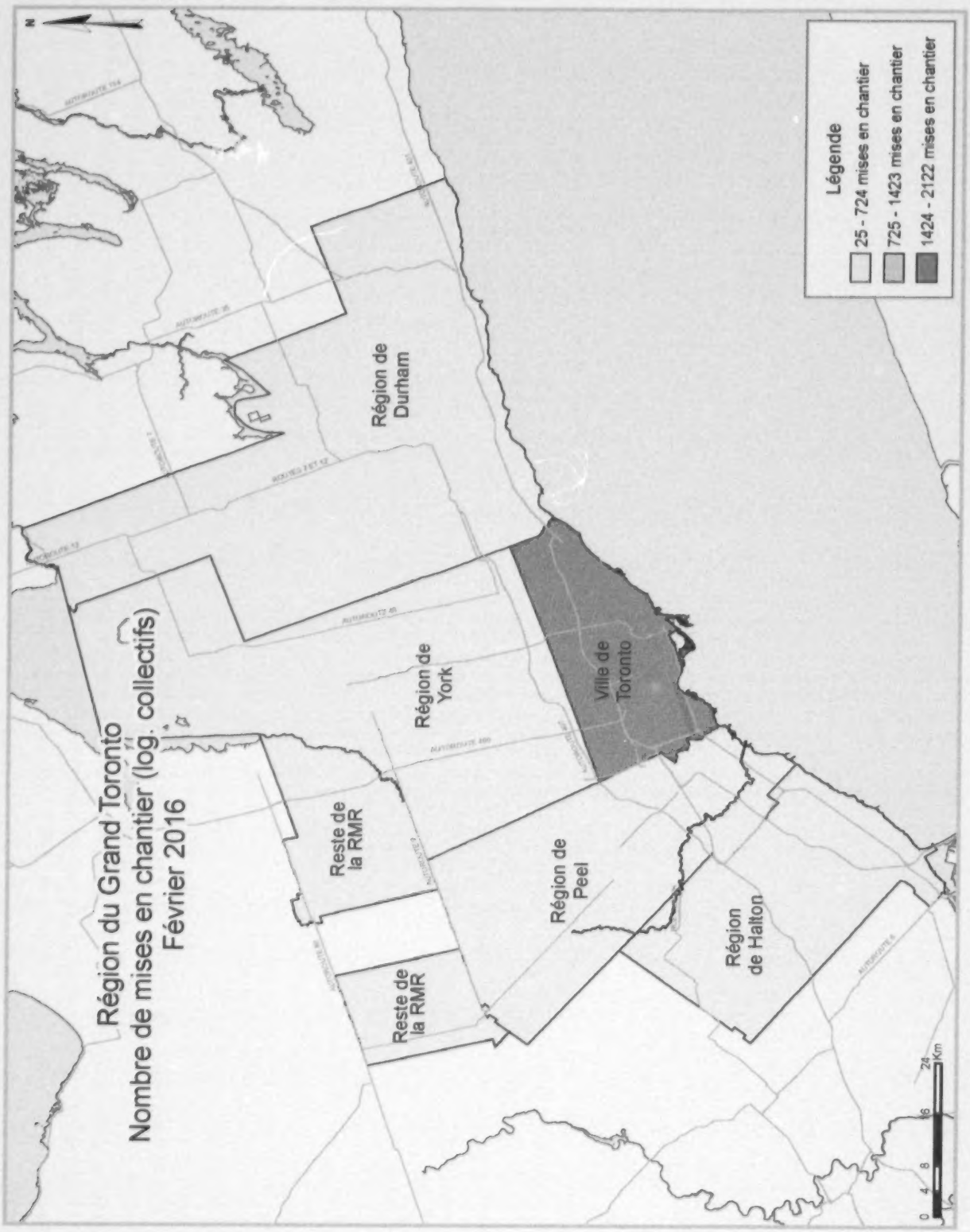
On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

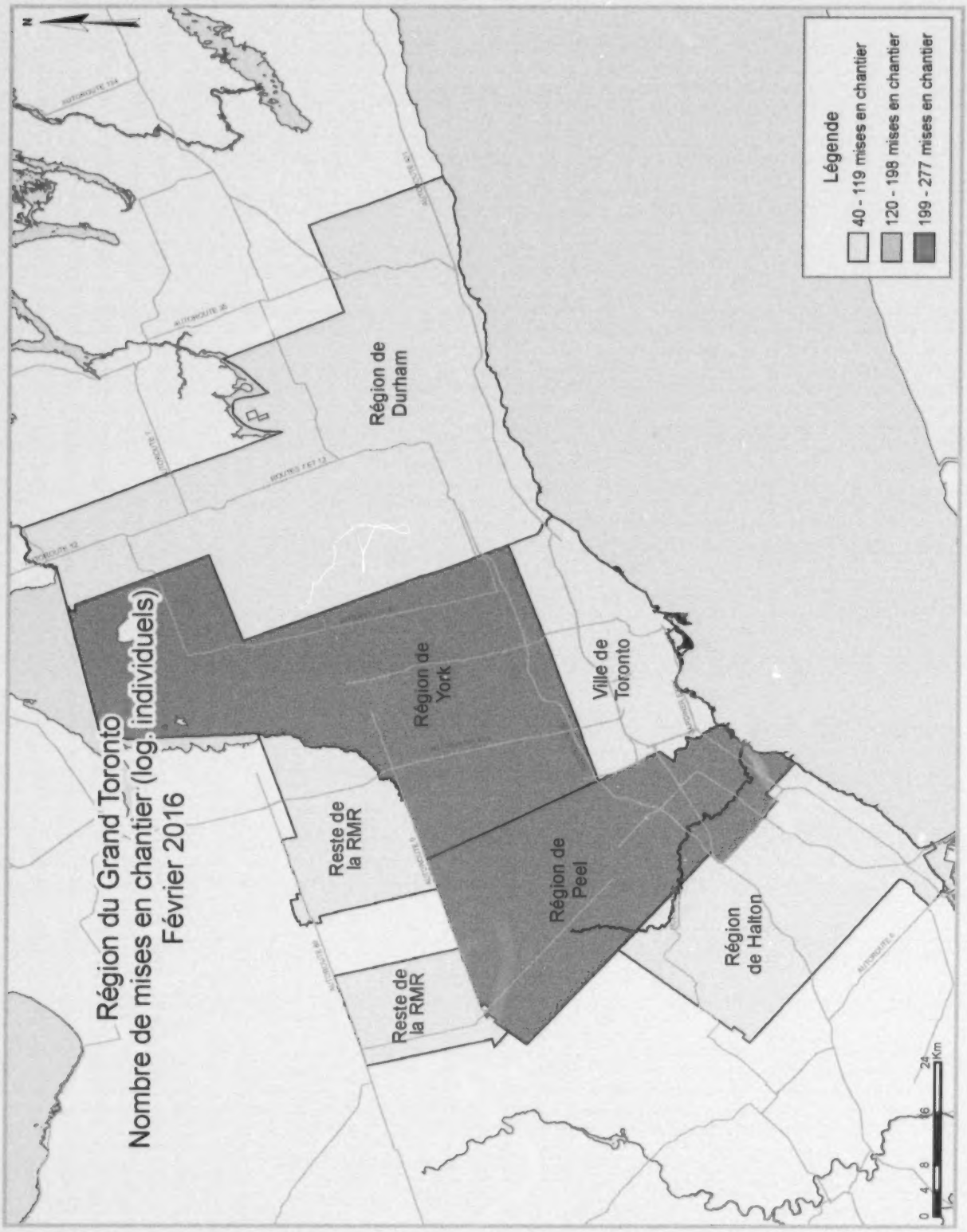
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

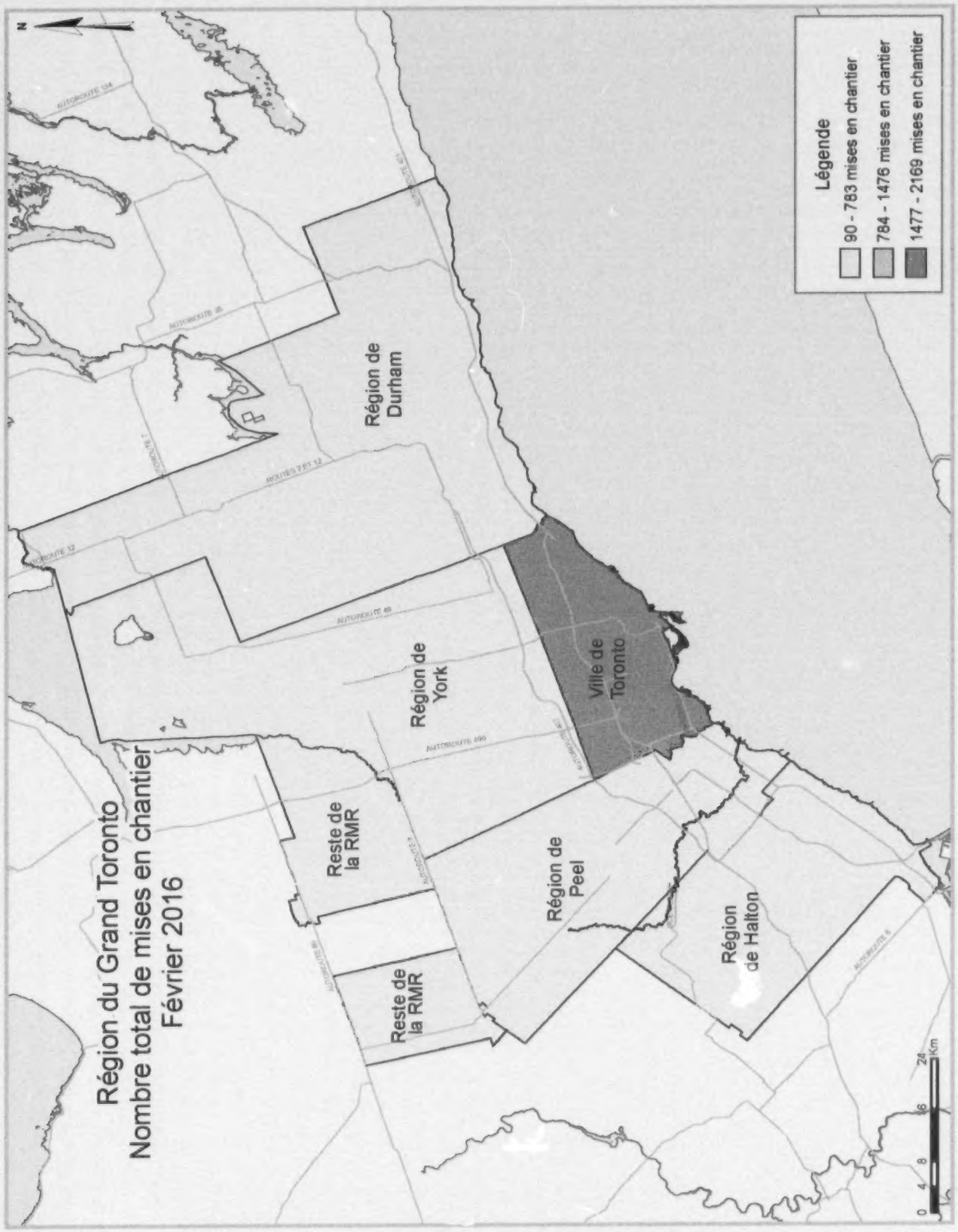
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

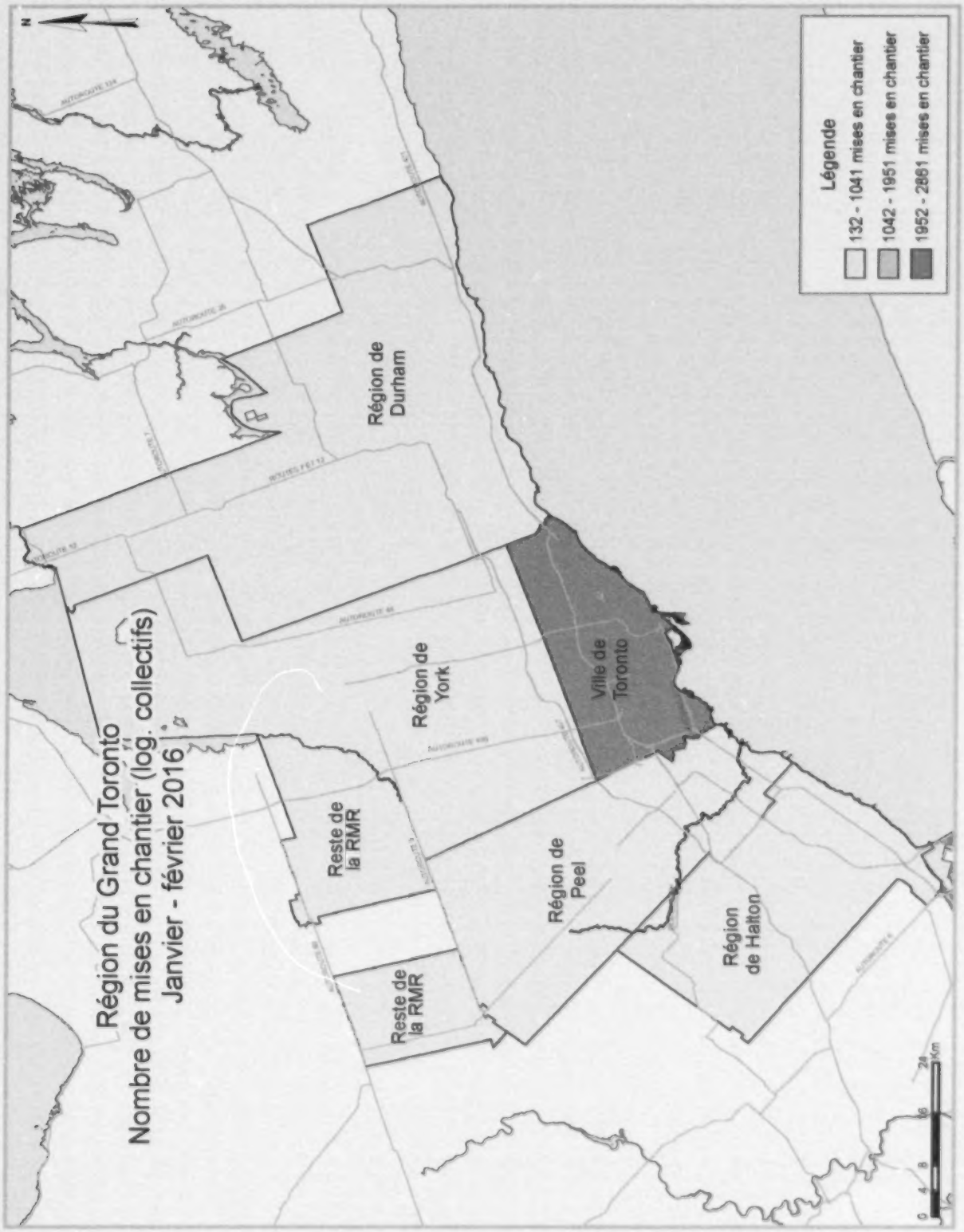
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

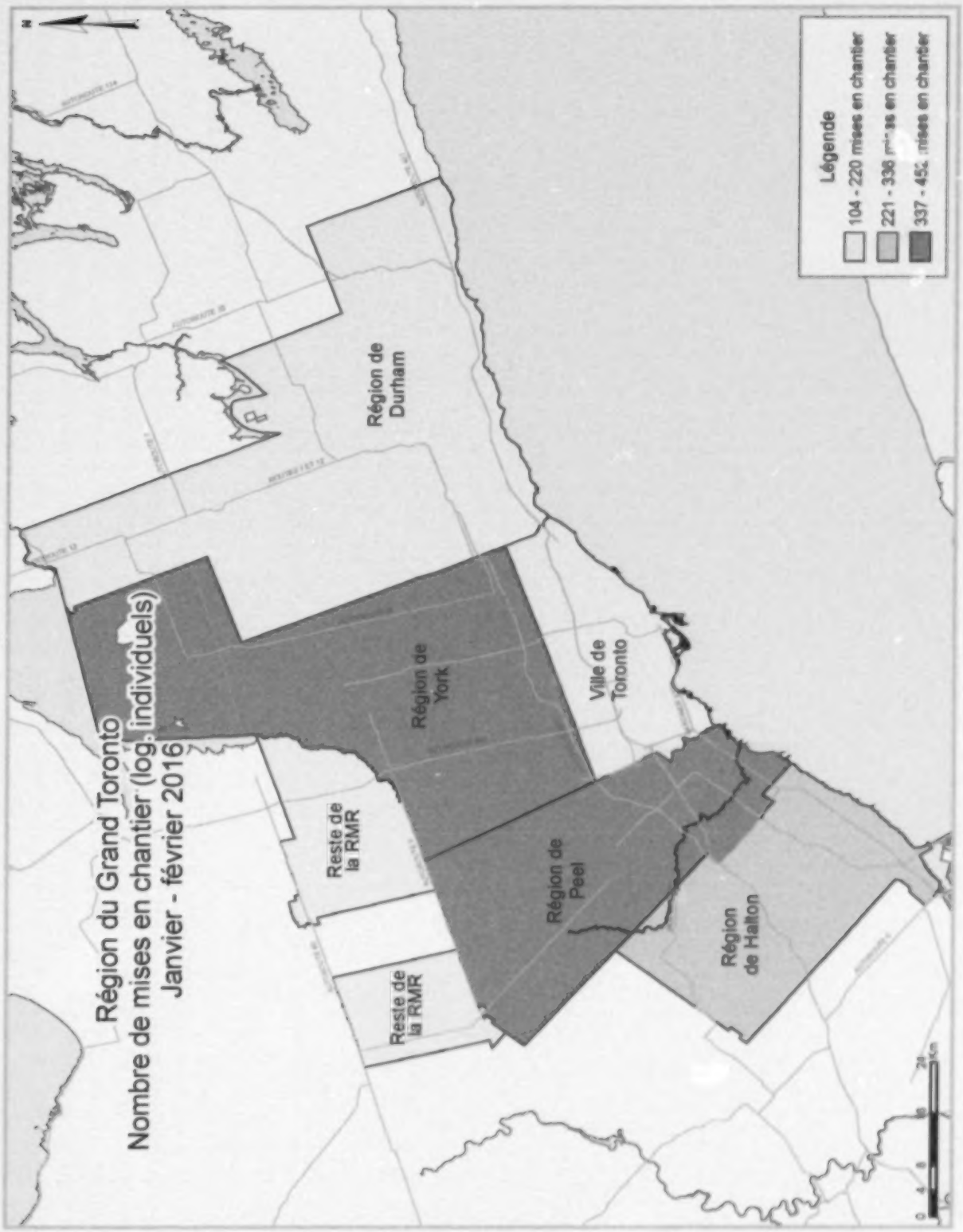
www.schl.ca/observateur


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Février 2016
Légende
25 - 724 mises en chantier
725 - 1423 mises en chantier
1424 - 2122 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Février 2016
Légende
40 - 119 mises en chantier
120 - 198 mises en chantier
199 - 277 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Février 2016
Légende
90 - 783 mises en chantier
784 - 1476 mises en chantier
1477 - 2169 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
0 4 8 16 24 Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - février 2016
Légende
132 - 1041 mises en chantier
1042 - 1951 mises en chantier
1952 - 2861 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton
0
4
8
16
24
Km


Région du Grand Toronto
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - février 2016
Légende
104 - 220 mises en chantier
221 - 336 mises en chantier
337 - 452 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton

Région du Grand Toronto
Nombre total de mises en chantier
Janvier - février 2016
Légende
305 - 1195 mises en chantier
1196 - 2085 mises en chantier
2086 - 2975 mises en chantier
Région de Durham
Région de York
Ville de Toronto
Reste de la RMR
Reste de la RMR
Région de Peel
Région de Halton

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Quatrième trimestre 2015
Légende
50 - 124 mises en chantier
125 - 188 mises en chantier
189 - 272 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Quatrième trimestre 2015
Légende
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby

RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Quatrième trimestre 2015
Légende
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - décembre 2015
Légende
Clarington
Oshawa
Whitby

RMR d'Oshawa
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - décembre 2016

RMR d'Oshawa
Nombre total de mises en chantier
Janvier - décembre 2015
Légende
448 - 786 mises en chantier
787 - 1124 mises en chantier
1125 - 1462 mises en chantier
Clarington
Ville d'Oshawa
Whitby
0
5
10
km

DESCRIPTION DES ZONES « RÉGION DU GRAND TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton	Burlington, Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham	Ajax, Brock, Clarington, Oshawa, Pickering, Scugog, Uxbridge, Whitby

DESCRIPTION DES ZONES – RMR DE TORONTO	
Ville de Toronto	Toronto, East York, Etobicoke, North York, Scarborough, York
Région de York	Aurora, East Gwillimbury, Georgina (canton), King (canton), Markham, Newmarket, Richmond Hill, Vaughan, Whitchurch-Stouffville
Région de Peel	Brampton, Caledon, Mississauga
Région d'Halton (partie)	Halton Hills, Milton, Oakville
Région de Durham (partie)	Ajax, Pickering, Uxbridge
Reste de la RMR	Bradford / West Gwillimbury, Mono (ville), New Tecumseth, Orangeville

DESCRIPTION DES ZONES – RMR D'OSHAWA
Whitby (Town)
Oshawa (Ville)
Clarington (municipalité)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1a: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) février 2016		
Toronto RMR[1]	janvier 2016	février 2016
Tendance[2]	45 296	42 352
DDA	26 120	47 341
	février 2015	février 2016
Données réelles		
février - maisons individuelles	358	731
février - logements collectifs	1 299	2 671
février - tous les logements	1 657	3 402
Janvier à février - maisons individuelles	798	1 374
Janvier à février - logements collectifs	3 833	3 871
Janvier à février - tous les logements	4 631	5 245

Tableau 1b: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) février 2016		
Oshawa RMR[1]	janvier 2016	février 2016
Tendance[2]	2 895	2 657
DDA	3 917	1 360
	février 2015	février 2016
Données réelles		
février - maisons individuelles	15	26
février - logements collectifs	133	50
février - tous les logements	148	76
Janvier à février - maisons individuelles	53	88
Janvier à février - logements collectifs	352	281
Janvier à février - tous les logements	405	369

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1a : Sommaire de l'activité, RMR de Toronto
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2016	729	20	194	2	8	1 855	0	594	3 402
Février 2015	358	44	152	0	36	1 062	5	0	1 657
Variation en %	103,6	-54,5	27,6	s.o.	-77,8	74,7	-100,0	s.o.	105,3
Cumul 2016	1 363	92	450	11	14	2 715	0	600	5 245
Cumul 2015	798	106	304	0	114	2 948	5	356	4 631
Variation en %	70,8	-13,2	48,0	s.o.	-87,7	-7,9	-100,0	68,5	13,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2016	9 201	1 058	3 940	49	1 229	43 058	74	5 076	63 685
Février 2015	6 275	1 026	2 474	17	936	42 690	13	2 939	56 370
Variation en %	46,6	3,1	59,3	188,2	31,3	0,9	**	72,7	13,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2016	676	94	103	2	22	1 037	0	413	2 347
Février 2015	769	146	204	3	41	3 784	2	493	5 442
Variation en %	-12,1	-35,6	-49,5	-33,3	-46,3	-72,6	-100,0	-16,2	-56,9
Cumul 2016	1 648	200	773	3	227	3 130	0	470	6 451
Cumul 2015	1 686	326	644	5	115	13 926	2	719	17 423
Variation en %	-2,3	-38,7	20,0	-40,0	97,4	-77,5	-100,0	-34,6	-63,0
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2016	276	19	62	1	25	1 519	s.o.	s.o.	1 902
Février 2015	222	25	96	2	48	1 758	s.o.	s.o.	2 151
Variation en %	24,3	-24,0	-35,4	-50,0	-47,9	-13,6	s.o.	s.o.	-11,6
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2016	669	93	103	1	22	1 349	s.o.	s.o.	2 237
Février 2015	772	148	187	3	33	3 628	s.o.	s.o.	4 771
Variation en %	-13,3	-37,2	-44,9	-66,7	-33,3	-62,8	s.o.	s.o.	-53,1
Cumul 2016	1 654	199	773	2	227	3 577	s.o.	s.o.	6 432
Cumul 2015	1 680	328	623	3	95	13 085	s.o.	s.o.	15 814
Variation en %	-1,5	-39,3	24,1	-33,3	138,9	-72,7	s.o.	s.o.	-59,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1b : Sommaire de l'activité, RMR d'Oshawa
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2016	26	0	50	0	0	0	0	0	76
Février 2015	15	0	4	0	11	0	0	118	148
Variation en %	73,3	s.o.	**	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-100,0	-48,6
Cumul 2016	88	0	55	0	0	130	2	94	369
Cumul 2015	53	0	13	0	19	0	0	320	405
Variation en %	66,0	s.o.	**	s.o.	-100,0	s.o.	s.o.	-70,6	-8,9
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Cumul 2016	834	16	306	1	148	262	5	869	2 441
Cumul 2015	529	2	128	0	115	0	4	500	1 278
Variation en %	57,7	**	139,1	s.o.	28,7	s.o.	25,0	73,8	91,0
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2016	129	0	24	0	8	0	0	2	163
Février 2015	93	0	0	0	0	0	0	72	165
Variation en %	38,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-97,2	-1,2
Cumul 2016	244	4	38	0	18	0	0	2	306
Cumul 2015	174	0	29	0	0	0	0	72	275
Variation en %	40,2	s.o.	31,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	-97,2	11,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2016	26	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Février 2015	27	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Variation en %	-3,7	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	3,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2016	131	0	24	0	8	0	s.o.	s.o.	163
Février 2015	93	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	93
Variation en %	40,9	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	75,3
Cumul 2016	246	2	38	0	18	0	s.o.	s.o.	304
Cumul 2015	175	0	29	0	0	0	s.o.	s.o.	204
Variation en %	40,6	s.o.	31,0	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	s.o.	49,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1c : Sommaire de l'activité, Région du Grand Toronto
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2016	660	0	239	0	8	1 855	0	594	3 356
Février 2015	359	44	156	0	47	1 014	5	118	1 743
Variation en %	83,8	-100,0	53,2	s.o.	-83,0	82,9	-100,0	**	92,5
Cumul 2016	1 288	26	439	9	14	2 845	2	694	5 317
Cumul 2015	818	80	284	0	124	2 900	5	676	4 887
Variation en %	57,5	-67,5	54,6	s.o.	-88,7	-1,9	-60,0	2,7	8,8
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2016	9 424	950	3 970	34	1 375	43 659	79	6 097	65 588
Février 2015	6 511	994	2 534	13	1 091	42 766	17	3 709	57 635
Variation en %	44,7	-4,4	56,7	161,5	26,0	2,1	**	64,4	13,8
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Février 2016	750	94	127	0	36	1 045	0	415	2 467
Février 2015	805	146	201	0	37	3 784	2	565	5 540
Variation en %	-6,8	-35,6	-36,8	s.o.	-2,7	-72,4	-100,0	-26,5	-55,5
Cumul 2016	1 722	204	811	0	251	3 138	0	472	6 598
Cumul 2015	1 740	326	676	2	123	13 926	2	791	17 586
Variation en %	-1,0	-37,4	20,0	-100,0	104,1	-77,5	-100,0	-40,3	-62,5
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2016	289	22	46	0	25	1 518	s.o.	s.o.	1 900
Février 2015	255	25	83	2	48	1 740	s.o.	s.o.	2 153
Variation en %	13,3	-12,0	-44,6	-100,0	-47,9	-12,8	s.o.	s.o.	-11,8
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2016	757	93	127	0	36	1 340	s.o.	s.o.	2 353
Février 2015	804	146	181	0	29	3 628	s.o.	s.o.	4 788
Variation en %	-5,8	-36,3	-29,8	s.o.	24,1	-63,1	s.o.	s.o.	-50,9
Cumul 2016	1 737	201	811	0	251	3 568	s.o.	s.o.	6 568
Cumul 2015	1 727	326	652	0	103	13 085	s.o.	s.o.	15 893
Variation en %	0,6	-38,3	24,4	s.o.	143,7	-72,7	s.o.	s.o.	-58,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Toronto (ville)									
Février 2016	47	0	21	0	0	1 507	0	594	2 169
Février 2015	40	0	28	0	20	1 014	0	0	1 102
York (région)									
Février 2016	211	0	18	0	8	154	0	0	391
Février 2015	111	0	37	0	0	0	0	0	148
Peel (région)									
Février 2016	277	0	71	0	0	194	0	0	542
Février 2015	119	40	68	0	0	0	5	0	232
Halton (région)									
Février 2016	83	0	79	0	0	0	0	0	162
Février 2015	59	2	19	0	0	0	0	0	80
Durham (région)									
Février 2016	42	0	50	0	0	0	0	0	92
Février 2015	30	2	4	0	27	0	0	118	181
Toronto (RMR)									
Février 2016	729	20	194	2	8	1 855	0	594	3 402
Février 2015	358	44	152	0	36	1 062	5	0	1 657
Oshawa (RMR)									
Février 2016	26	0	50	0	0	0	0	0	76
Février 2015	15	0	4	0	11	0	0	118	148
Région du Grand Toronto									
Février 2016	660	0	239	0	8	1 855	0	594	3 356
Février 2015	359	44	156	0	47	1 014	5	118	1 743

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Toronto (ville)									
Février 2016	1 624	130	575	3	291	30 724	38	4 406	37 791
Février 2015	1 385	200	447	7	149	35 115	4	2 440	39 747
York (région)									
Février 2016	2 616	120	1 109	2	219	6 498	0	46	10 610
Février 2015	1 725	180	835	6	217	4 677	0	237	7 877
Peel (région)									
Février 2016	2 905	650	1 043	24	521	3 179	36	621	8 979
Février 2015	1 564	520	797	0	286	1 474	9	262	4 912
Halton (région)									
Février 2016	1 149	22	799	4	146	2 827	0	155	5 102
Février 2015	885	56	222	0	233	1 500	0	270	3 166
Durham (région)									
Février 2016	1 130	28	444	1	198	431	5	869	3 106
Février 2015	952	38	233	0	206	0	4	500	1 933
Toronto (RMR)									
Février 2016	9 201	1 058	3 940	49	1 229	43 058	74	5 076	63 685
Février 2015	6 275	1 026	2 474	17	936	42 690	13	2 939	56 370
Oshawa (RMR)									
Février 2016	834	16	306	1	148	262	5	869	2 441
Février 2015	529	2	128	0	115	0	4	500	1 278
Région du Grand Toronto									
Février 2016	9 424	950	3 970	34	1 375	43 659	79	6 097	65 588
Février 2015	6 511	994	2 534	13	1 091	42 766	17	3 709	57 635

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Toronto (ville)									
Février 2016	74	54	0	0	0	937	0	211	1 276
Février 2015	62	0	0	0	0	2 830	2	493	3 357
York (région)									
Février 2016	243	12	103	0	16	0	0	202	576
Février 2015	259	56	101	0	11	924	0	0	1 351
Peel (région)									
Février 2016	161	20	0	0	0	0	0	0	181
Février 2015	288	84	66	0	0	60	0	0	498
Halton (région)									
Février 2016	97	2	0	0	6	108	0	0	213
Février 2015	49	0	34	0	0	0	0	0	83
Durham (région)									
Février 2016	175	6	24	0	14	0	0	2	221
Février 2015	147	6	0	0	26	0	0	72	251
Toronto (RMR)									
Février 2016	676	94	103	2	22	1 037	0	413	2 347
Février 2015	769	146	204	3	41	3 784	2	493	5 442
Oshawa (RMR)									
Février 2016	129	0	24	0	8	0	0	2	163
Février 2015	93	0	0	0	0	0	0	72	165
Région du Grand Toronto									
Février 2016	750	94	127	0	36	1 045	0	415	2 467
Février 2015	805	146	201	0	37	3 784	2	565	5 540

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2016

	Logements pour propriétaire occupant						Logements locatifs		Taux logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Février 2016	104	9	20	0	19	1 216	s.o.	s.o.	1 540
Février 2015	135	19	40	2	29	1 540	s.o.	s.o.	1 785
York (région)									
Février 2016	61	10	0	0	6	182	s.o.	s.o.	259
Février 2015	64	6	19	0	19	200	s.o.	s.o.	288
Peel (région)									
Février 2016	11	0	22	0	0	0	s.o.	s.o.	33
Février 2015	2	0	17	0	0	0	s.o.	s.o.	19
Halton (région)									
Février 2016	26	1	0	0	0	20	s.o.	s.o.	47
Février 2015	22	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	25
Durham (région)									
Février 2016	27	2	4	0	0	0	s.o.	s.o.	33
Février 2015	32	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	36
Toronto (RMR)									
Février 2016	276	19	62	1	25	1 519	s.o.	s.o.	1 902
Février 2015	222	25	98	2	48	1 756	s.o.	s.o.	2 151
Oshawa (RMR)									
Février 2016	26	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	28
Février 2015	27	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Région du Grand Toronto									
Février 2016	289	22	62	0	25	1 519	s.o.	s.o.	1 930
Février 2015	255	25	83	2	48	1 740	s.o.	s.o.	2 153

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par municipalité
Février 2014

	Logements pour propriétaire occupant						Logements locatifs		Taux logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Toronto (ville)									
Février 2014	76	53	0	0	0	1 177	s.o.	s.o.	1 306
Février 2013	63	0	0	0	0	2 707	s.o.	s.o.	2 770
York (région)									
Février 2014	245	12	153	0	16	55	s.o.	s.o.	481
Février 2013	259	56	151	0	3	861	s.o.	s.o.	1 330
Peel (région)									
Février 2014	164	20	0	0	0	0	s.o.	s.o.	184
Février 2013	288	84	69	0	0	60	s.o.	s.o.	501
Halton (région)									
Février 2014	101	2	0	0	6	108	s.o.	s.o.	217
Février 2013	69	0	21	0	0	0	s.o.	s.o.	80
Durham (région)									
Février 2014	171	6	24	0	14	0	s.o.	s.o.	215
Février 2013	143	6	0	0	26	0	s.o.	s.o.	175
Toronto (RMR)									
Février 2014	669	93	153	1	22	1 340	s.o.	s.o.	2 337
Février 2013	772	140	187	3	33	3 439	s.o.	s.o.	4 774
Oshawa (RMR)									
Février 2014	131	0	24	0	8	0	s.o.	s.o.	163
Février 2013	93	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	93
Région du Grand Toronto									
Février 2014	757	93	177	0	30	1 340	s.o.	s.o.	2 337
Février 2013	854	140	181	0	29	3 439	s.o.	s.o.	4 793

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements érigés sur le marché)

Tableau 1.3a : Historique des logements mis en chantier, RMR de Toronto 2006 - 2015

	Logements pour propriétaires-occupants						Logements locatifs		Tous logements confondus
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2014	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2013	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2012	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2011	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2010	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2009	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2008	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2007	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2006	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3b - Historique des logements mis en chantier, RMR d'Oshawa 2006 - 2015										
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus[1]
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, apparts et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Apparts et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Apparts et autres	
2015	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2014	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2013	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2012	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2011	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2010	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2009	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2008	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2007	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Variation en %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2006	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 1.3c : Historique des logements mis en chantier, Région du Grand Toronto 2006 - 2015

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2015	10 773	1 020	4 422	23	1 250	23 112	63	3 384	44 047
Variation en %	16,6	-33,8	34,4	155,6	19,4	78,0	**	77,3	46,7
2014	9 243	1 540	3 290	9	1 047	12 982	5	1 909	30 025
Variation en %	-4,1	-17,9	-4,7	-10,0	50,0	-26,6	-88,4	50,4	-13,4
2013	9 637	1 876	3 451	10	698	17 690	43	1 269	34 674
Variation en %	-14,6	-15,5	-29,8	**	-42,0	-36,6	43,3	-38,7	-30,1
2012	11 285	2 219	4 919	3	1 204	27 905	30	2 071	49 637
Variation en %	-6,0	11,8	7,5	-81,3	-1,7	44,0	36,4	5,3	20,3
2011	12 105	1 984	4 576	16	1 216	19 375	22	1 966	41 260
Variation en %	9,3	12,7	27,6	-36,0	-19,9	61,2	-21,4	48,7	31,6
2010	11 079	1 760	3 587	25	1 519	12 021	28	1 322	31 341
Variation en %	27,9	-15,4	51,5	**	129,1	8,8	154,5	-36,6	16,3
2009	8 663	2 080	2 367	3	663	11 044	11	2 084	26 945
Variation en %	-31,4	-14,6	-21,9	-95,9	-70,3	-51,1	-45,0	23,0	-39,7
2008	12 633	2 436	3 030	73	2 231	22 585	20	1 694	44 702
Variation en %	-23,7	-15,7	-35,2	**	39,0	134,9	**	111,0	23,6
2007	16 550	2 890	4 674	18	1 605	9 615	4	803	36 159
Variation en %	2,3	-0,1	9,0	50,0	-4,1	-30,4	-76,5	-50,6	-10,7
2006	16 179	2 894	4 287	12	1 673	13 824	17	1 626	40 512

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Variation en %
Toronto (ville)	47	40	0	0	21	48	2 101	1 014	2 169	1 102	96,8
Toronto	4	6	0	0	0	33	851	624	855	663	29,0
East York	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Etobicoke	9	10	0	0	0	0	1 250	0	1 259	10	**
North York	25	19	0	0	0	0	0	297	25	316	-92,1
Scarborough	5	1	0	0	21	15	0	0	26	16	62,5
York	3	0	0	0	0	0	0	93	3	93	-96,8
York (région)	211	111	8	0	18	37	154	0	391	148	164,2
Aurora	47	27	0	0	0	27	0	0	47	54	-13,0
East Gwillimbury	16	14	0	0	0	0	0	0	16	14	14,3
Georgina Township	66	3	0	0	12	0	0	0	78	3	**
King Township	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	-100,0
Markham	5	1	0	0	0	0	0	0	5	1	**
Newmarket	50	0	0	0	6	0	0	0	56	0	s.o.
Richmond Hill	4	9	8	0	0	10	0	0	12	19	-36,8
Vaughan	22	44	0	0	0	0	0	0	22	44	-50,0
Whitchurch-Stouffville	1	5	0	0	0	0	154	0	155	5	**
Peel (région)	277	119	0	40	71	73	194	0	542	232	133,6
Brampton	258	103	0	34	71	73	0	0	329	210	56,7
Caledon	13	13	0	0	0	0	0	0	13	13	0,0
Mississauga	6	3	0	6	0	0	194	0	200	9	**
Halton (région)	83	59	0	2	79	19	0	0	162	80	102,5
Burlington	4	6	0	0	0	0	0	0	4	6	-33,3
Halton Hills	0	41	0	0	0	0	0	0	0	41	-100,0
Milton	14	9	0	2	5	19	0	0	19	30	-36,7
Oakville	65	3	0	0	74	0	0	0	139	3	**
Durham (région)	42	30	0	2	50	31	0	118	92	181	-49,2
Ajax	0	5	0	0	0	16	0	0	0	21	-100,0
Brock	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	s.o.
Clarington	6	10	0	0	0	4	0	0	6	14	-57,1
Oshawa	12	2	0	0	50	0	0	118	62	120	-48,3
Pickering	14	10	0	2	0	0	0	0	14	12	16,7
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Whitby	8	3	0	0	0	11	0	0	8	14	-42,9
Reste de la RMR	103	20	20	0	5	0	0	48	128	68	88,2
Bradford West Gwillimbury	26	6	12	0	5	0	0	0	43	6	**
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
New Tecumseth	74	5	8	0	0	0	0	48	82	53	54,7
Orangeville	3	9	0	0	0	0	0	0	3	9	-66,7
Toronto (RMR)	731	358	28	44	194	193	2 449	1 062	3 402	1 657	105,3
Oshawa (RMR)	26	15	0	0	50	15	0	118	76	148	-48,6
Région du Grand Toronto	660	359	8	44	239	208	2 449	1 132	3 356	1 743	92,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Toronto (ville)	114	84	2	0	33	48	2 826	2 796	2 975	2 928	1,6
Toronto	16	12	0	0	12	33	1 526	2 406	1 554	2 451	-36,6
East York	4	6	2	0	0	0	0	0	6	6	0,0
Etobicoke	19	21	0	0	0	0	1 250	0	1 269	21	**
North York	52	35	0	0	0	0	0	297	52	332	-84,3
Scarborough	17	7	0	0	21	15	50	0	88	22	**
York	6	3	0	0	0	0	0	93	6	96	-93,8
York (région)	346	228	8	0	33	130	160	350	547	708	-22,7
Aurora	80	42	0	0	0	27	0	0	80	69	15,9
East Gwillimbury	18	36	0	0	0	0	0	0	18	36	-50,0
Georgina Township	106	10	0	0	12	12	0	0	118	22	**
King Township	12	37	0	0	0	4	0	0	12	41	-70,7
Markham	21	10	0	0	0	0	0	0	21	10	110,0
Newmarket	61	0	0	0	6	23	6	0	73	23	**
Richmond Hill	14	12	8	0	6	29	0	0	28	41	-31,7
Vaughan	32	70	0	0	0	35	0	350	32	455	-93,0
Whitchurch-Stouffville	2	11	0	0	9	0	154	0	165	11	**
Peel (région)	452	248	24	76	195	101	194	138	865	563	53,6
Brampton	393	180	20	62	165	73	0	138	578	453	27,6
Caledon	36	48	2	0	16	28	0	0	54	76	-28,9
Mississauga	23	20	2	14	14	0	194	0	233	34	**
Halton (région)	279	174	0	2	129	36	135	15	543	227	139,2
Burlington	6	16	0	0	0	0	0	0	6	16	-62,5
Halton Hills	6	82	0	0	0	0	0	0	6	82	-92,7
Milton	58	56	0	2	24	25	135	0	217	83	161,4
Oakville	209	20	0	0	105	11	0	15	314	46	**
Durham (région)	106	84	2	2	55	55	224	320	387	461	-16,1
Ajax	1	9	0	0	0	23	0	0	1	32	-96,9
Brock	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Clarington	22	26	0	0	0	21	130	0	152	47	**
Oshawa	47	18	2	0	55	0	94	310	198	328	-39,6
Pickering	14	18	0	2	0	0	0	0	14	20	-30,0
Scugog	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Uxbridge	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Whitby	19	9	0	0	0	11	0	10	19	30	-36,7
Reste de la RMR	173	51	66	30	66	38	0	48	305	167	82,6
Bradford West Gwillimbury	43	11	32	2	16	6	0	0	91	19	**
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
New Tecumseth	121	25	34	28	50	27	0	48	205	128	60,2
Orangeville	9	15	0	0	0	5	0	0	9	20	-55,0
Toronto (RMR)	1 374	798	100	110	456	376	3 315	3 347	5 245	4 631	13,3
Oshawa (RMR)	88	53	2	0	55	32	224	320	369	405	-8,9
Région du Grand Toronto	1 297	818	36	80	445	370	3 539	3 619	5 317	4 887	8,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Toronto (ville)	21	48	0	0	1 507	1 014	594	0
Toronto	0	33	0	0	257	624	594	0
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	1 250	0	0	0
North York	0	0	0	0	0	297	0	0
Scarborough	21	15	0	0	0	0	0	0
York	0	0	0	0	0	93	0	0
York (région)	18	37	0	0	154	0	0	0
Aurora	0	27	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	12	0	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	0	0	0	0	0	0	0	0
Newmarket	6	0	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	0	10	0	0	0	0	0	0
Vaughan	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitchurch-Stouffville	0	0	0	0	154	0	0	0
Peel (région)	71	68	0	5	194	0	0	0
Brampton	71	68	0	5	0	0	0	0
Caledon	0	0	0	0	0	0	0	0
Mississauga	0	0	0	0	194	0	0	0
Halton (région)	79	19	0	0	0	0	0	0
Burlington	0	0	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	5	19	0	0	0	0	0	0
Oakville	74	0	0	0	0	0	0	0
Durham (région)	50	31	0	0	0	0	0	118
Ajax	0	16	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	4	0	0	0	0	0	0
Oshawa	50	0	0	0	0	0	0	118
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	11	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	5	0	0	0	0	48	0	0
Bradford West Gwillimbury	5	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	48	0	0
Orangeville	0	0	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	194	188	0	5	1 855	1 062	594	0
Oshawa (RMR)	50	15	0	0	0	0	0	118
Région du Grand Toronto	239	203	0	5	1 855	1 014	594	118

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Toronto (ville)	33	48	0	0	2 232	2 454	594	342
Toronto	12	33	0	0	932	2 064	594	342
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	1 250	0	0	0
North York	0	0	0	0	0	297	0	0
Scarborough	21	15	0	0	50	0	0	0
York	0	0	0	0	0	93	0	0
York (région)	33	130	0	0	154	350	6	0
Aurora	0	27	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	12	12	0	0	0	0	0	0
King Township	0	4	0	0	0	0	0	0
Markham	0	0	0	0	0	0	0	0
Newmarket	6	23	0	0	0	0	6	0
Richmond Hill	6	29	0	0	0	0	0	0
Vaughan	0	35	0	0	0	350	0	0
Whitchurch-Stouffville	9	0	0	0	154	0	0	0
Peel (région)	195	96	0	5	194	124	0	14
Brampton	165	68	0	5	0	124	0	14
Caledon	16	28	0	0	0	0	0	0
Mississauga	14	0	0	0	194	0	0	0
Halton (région)	129	36	0	0	135	15	0	0
Burlington	0	0	0	0	0	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	24	25	0	0	135	0	0	0
Oakville	105	11	0	0	0	15	0	0
Durham (région)	55	55	0	0	130	0	94	320
Ajax	0	23	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	0	21	0	0	130	0	0	0
Oshawa	55	0	0	0	0	0	94	310
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	0	11	0	0	0	0	0	10
Reste de la RMR	66	38	0	0	0	48	0	0
Bradford West Gwillimbury	16	6	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	50	27	0	0	0	48	0	0
Orangeville	0	5	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	456	371	0	5	2 715	2 991	600	356
Oshawa (RMR)	55	32	0	0	130	0	94	320
Région du Grand Toronto	445	365	0	5	2 845	2 943	694	676

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Février 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Toronto (ville)	68	68	1 507	1 034	594	0	2 169	1 102
Toronto	4	19	257	644	594	0	855	663
East York	1	4	0	0	0	0	1	4
Etobicoke	9	10	1 250	0	0	0	1 259	10
North York	25	19	0	297	0	0	25	316
Scarborough	26	16	0	0	0	0	26	16
York	3	0	0	93	0	0	3	93
York (région)	229	148	162	0	0	0	391	148
Aurora	47	54	0	0	0	0	47	54
East Gwillimbury	16	14	0	0	0	0	16	14
Georgina Township	78	3	0	0	0	0	78	3
King Township	0	8	0	0	0	0	0	8
Markham	5	1	0	0	0	0	5	1
Newmarket	56	0	0	0	0	0	56	0
Richmond Hill	4	19	8	0	0	0	12	19
Vaughan	22	44	0	0	0	0	22	44
Whitchurch-Stouffville	1	5	154	0	0	0	155	5
Peel (région)	348	227	194	0	0	5	542	232
Brampton	329	205	0	0	0	5	329	210
Caledon	13	13	0	0	0	0	13	13
Mississauga	6	9	194	0	0	0	200	9
Halton (région)	162	80	0	0	0	0	162	80
Burlington	4	6	0	0	0	0	4	6
Halton Hills	0	41	0	0	0	0	0	41
Milton	19	30	0	0	0	0	19	30
Oakville	139	3	0	0	0	0	139	3
Durham (région)	92	36	0	27	0	118	92	181
Ajax	0	5	0	16	0	0	0	21
Brock	2	0	0	0	0	0	2	0
Clarington	6	14	0	0	0	0	6	14
Oshawa	62	2	0	0	0	118	62	120
Pickering	14	12	0	0	0	0	14	12
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	8	3	0	11	0	0	8	14
Reste de la RMR	126	20	2	48	0	0	128	68
Bradford West Gwillimbury	43	6	0	0	0	0	43	6
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	80	5	2	48	0	0	82	53
Orangeville	3	9	0	0	0	0	3	9
Toronto (RMR)	943	554	1 865	1 098	594	5	3 402	1 657
Oshawa (RMR)	76	19	0	11	0	118	76	148
Région du Grand Toronto	899	559	1 863	1 061	594	123	3 356	1 743

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Toronto (ville)	149	112	2 232	2 474	594	342	2 975	2 928
Toronto	28	25	932	2 084	594	342	1 554	2 451
East York	6	6	0	0	0	0	6	6
Etobicoke	19	21	1 250	0	0	0	1 269	21
North York	52	35	0	297	0	0	52	332
Scarborough	38	22	50	0	0	0	88	22
York	6	3	0	93	0	0	6	96
York (région)	373	296	168	412	6	0	547	708
Aurora	80	69	0	0	0	0	80	69
East Gwillimbury	18	36	0	0	0	0	18	36
Georgina Township	118	22	0	0	0	0	118	22
King Township	12	37	0	4	0	0	12	41
Markham	21	10	0	0	0	0	21	10
Newmarket	67	0	0	23	6	0	73	23
Richmond Hill	14	41	14	0	0	0	28	41
Vaughan	32	70	0	385	0	0	32	455
Whitchurch-Stouffville	11	11	154	0	0	0	165	11
Peel (région)	662	463	203	81	0	19	865	563
Brampton	569	353	9	81	0	19	578	453
Caledon	54	76	0	0	0	0	54	76
Mississauga	39	34	194	0	0	0	233	34
Halton (région)	408	212	135	15	0	0	543	227
Burlington	6	16	0	0	0	0	6	16
Halton Hills	6	82	0	0	0	0	6	82
Milton	82	83	135	0	0	0	217	83
Oakville	314	31	0	15	0	0	314	46
Durham (région)	161	99	130	42	96	320	387	461
Ajax	1	9	0	23	0	0	1	32
Brock	2	1	0	0	0	0	2	1
Clarington	22	39	130	8	0	0	152	47
Oshawa	102	18	0	0	96	310	198	328
Pickering	14	20	0	0	0	0	14	20
Scugog	0	1	0	0	0	0	0	1
Uxbridge	1	2	0	0	0	0	1	2
Whitby	19	9	0	11	0	10	19	30
Reste de la RMR	303	110	2	57	0	0	305	167
Bradford West Gwillimbury	91	19	0	0	0	0	91	19
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	203	76	2	52	0	0	205	128
Orangeville	9	15	0	5	0	0	9	20
Toronto (RMR)	1 905	1 208	2 740	3 062	600	361	5 245	4 631
Oshawa (RMR)	143	66	130	19	96	320	369	405
Région du Grand Toronto	1 753	1 182	2 868	3 024	696	681	5 317	4 887

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Variation en %
Toronto (ville)	74	62	54	2	0	0	1 148	3 293	1 276	3 357	-62,0
Toronto	5	13	0	0	0	0	684	1 898	689	1 911	-63,9
East York	0	5	0	2	0	0	0	0	0	7	-100,0
Etobicoke	30	13	0	0	0	0	74	878	104	891	-88,3
North York	36	26	54	0	0	0	390	247	480	273	75,8
Scarborough	2	4	0	0	0	0	0	20	2	24	-91,7
York	1	1	0	0	0	0	0	250	1	251	-99,6
York (région)	243	259	12	56	119	112	202	924	576	1 351	-57,4
Aurora	58	32	4	0	0	0	0	0	62	32	93,8
East Gwillimbury	8	3	0	0	0	0	0	0	8	3	166,7
Georgina Township	26	18	0	0	0	6	0	0	26	24	8,3
King Township	8	19	0	0	0	0	0	0	8	19	-57,9
Markham	17	81	2	48	37	44	0	739	56	912	-93,9
Newmarket	39	4	2	0	0	31	0	0	41	35	17,1
Richmond Hill	11	10	0	4	0	23	202	130	213	167	27,5
Vaughan	67	53	4	4	0	8	0	55	71	120	-40,8
Whitchurch-Stouffville	9	39	0	0	82	0	0	0	91	39	133,3
Peel (région)	161	288	20	84	0	66	0	60	181	498	-63,7
Brampton	134	250	2	74	0	33	0	0	136	357	-61,9
Caledon	20	12	14	0	0	17	0	0	34	29	17,2
Mississauga	7	26	4	10	0	16	0	60	11	112	-90,2
Halton (région)	97	49	2	0	6	34	108	0	213	83	156,6
Burlington	2	4	0	0	6	4	8	0	16	8	100,0
Halton Hills	49	2	0	0	0	0	0	0	49	2	**
Milton	39	21	2	0	0	0	0	0	41	21	95,2
Oakville	7	22	0	0	0	30	100	0	107	52	105,8
Durham (région)	175	147	6	6	38	26	2	72	221	251	-12,0
Ajax	16	36	0	0	6	26	0	0	22	62	-64,5
Brock	3	1	0	0	0	0	0	0	3	1	200,0
Clarington	54	29	0	0	4	0	0	0	58	29	100,0
Oshawa	60	50	0	0	20	0	2	72	82	122	-32,8
Pickering	22	10	6	6	0	0	0	0	28	16	75,0
Scugog	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Uxbridge	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Whitby	15	14	0	0	8	0	0	0	23	14	64,3
Reste de la RMR	65	69	0	4	0	7	0	0	65	80	-18,8
Bradford West Gwillimbury	36	11	0	0	0	0	0	0	36	11	**
Town of Mono	6	14	0	0	0	0	0	0	6	14	-57,1
New Tecumseth	17	36	0	4	0	0	0	0	17	40	-57,5
Orangeville	6	8	0	0	0	7	0	0	6	15	-60,0
Toronto (RMR)	678	772	94	152	125	241	1 450	4 277	2 347	5 442	-56,9
Oshawa (RMR)	129	93	0	0	32	0	2	72	163	165	-1,2
Région du Grand Toronto	750	805	94	148	163	238	1 460	4 349	2 467	5 540	-55,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Toronto (ville)	120	153	56	38	12	15	2 680	12 623	2 868	12 829	-77,6
Toronto	13	29	0	20	3	4	1 090	7 559	1 106	7 612	-85,5
East York	4	5	0	2	0	0	0	0	4	7	-42,9
Etobicoke	35	29	0	0	0	0	502	1 475	537	1 504	-64,3
North York	52	82	54	2	9	0	1 088	3 105	1 203	3 189	-62,3
Scarborough	6	5	0	12	0	11	0	234	6	262	-97,7
York	10	3	2	2	0	0	0	250	12	255	-95,3
York (région)	529	598	18	100	335	338	652	1 511	1 534	2 547	-39,8
Aurora	118	66	4	0	20	0	0	0	142	66	115,2
East Gwillimbury	56	5	0	0	0	0	0	0	56	5	**
Georgina Township	46	43	0	0	0	12	0	0	46	55	-16,4
King Township	33	37	0	0	3	0	0	0	36	37	-2,7
Markham	58	181	8	84	37	143	0	739	103	1 147	-91,0
Newmarket	56	9	2	0	0	31	0	0	58	40	45,0
Richmond Hill	25	52	0	4	25	118	652	255	702	429	63,6
Vaughan	125	140	4	12	102	34	0	517	231	703	-67,1
Whitchurch-Stouffville	12	65	0	0	148	0	0	0	160	65	146,2
Peel (région)	535	489	116	180	591	122	138	468	1 380	1 259	9,6
Brampton	443	408	96	170	520	33	138	103	1 197	714	67,6
Caledon	73	36	14	0	62	33	0	0	149	69	115,9
Mississauga	19	45	6	10	9	56	0	365	34	476	-92,9
Halton (région)	181	179	2	4	62	224	138	43	383	450	-14,9
Burlington	7	15	0	0	6	22	8	0	21	37	-43,2
Halton Hills	83	4	0	0	8	0	0	0	91	4	**
Milton	65	58	2	4	3	43	0	0	70	105	-33,3
Oakville	26	102	0	0	45	159	130	43	201	304	-33,9
Durham (région)	357	323	12	6	62	100	2	72	433	501	-13,6
Ajax	37	121	0	0	6	71	0	0	43	192	-77,6
Brock	3	2	0	0	0	0	0	0	3	2	50,0
Clarington	80	76	0	0	12	17	0	0	92	93	-1,1
Oshawa	136	71	4	0	26	12	2	72	168	155	8,4
Pickering	44	14	6	6	0	0	0	0	50	20	150,0
Scugog	9	7	0	0	0	0	0	0	9	7	28,6
Uxbridge	20	5	2	0	0	0	0	0	22	5	**
Whitby	28	27	0	0	18	0	0	0	46	27	70,4
Reste de la RMR	192	147	0	4	0	7	0	0	192	158	21,5
Bradford West Gwillimbury	69	41	0	0	0	0	0	0	69	41	68,3
Town of Mono	51	51	0	0	0	0	0	0	51	51	0,0
New Tecumseth	62	45	0	4	0	0	0	0	62	49	26,5
Orangeville	10	10	0	0	0	7	0	0	10	17	-41,2
Toronto (RMR)	1 651	1 691	200	332	1 000	755	3 600	14 645	6 451	17 423	-63,0
Oshawa (RMR)	244	174	4	0	56	29	2	72	306	275	11,3
Région du Grand Toronto	1 722	1 742	204	328	1 062	799	3 610	14 717	6 598	17 586	-62,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Toronto (ville)	0	0	0	0	937	2 800	211	693
Toronto	0	0	0	0	473	1 655	211	243
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	74	870	0	0
North York	0	0	0	0	390	247	0	0
Scarborough	0	0	0	0	0	20	0	0
York	0	0	0	0	0	0	0	250
York (région)	119	112	0	0	0	934	202	0
Aurora	0	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	6	0	0	0	0	0	0
King Township	0	0	0	0	0	0	0	0
Markham	37	44	0	0	0	739	0	0
Newmarket	0	31	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	0	23	0	0	0	130	202	0
Vaughan	0	8	0	0	0	55	0	0
Whitchurch-Stouffville	82	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	0	66	0	0	0	60	0	0
Brampton	0	33	0	0	0	0	0	0
Caledon	0	17	0	0	0	0	0	0
Mississauga	0	16	0	0	0	60	0	0
Halton (région)	6	34	0	0	108	0	0	0
Burlington	6	4	0	0	8	0	0	0
Halton Hills	0	0	0	0	0	0	0	0
Milton	0	0	0	0	0	0	0	0
Oakville	0	30	0	0	100	0	0	0
Durham (région)	38	26	0	0	0	0	2	72
Ajax	6	26	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	4	0	0	0	0	0	0	0
Oshawa	20	0	0	0	0	0	2	72
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	8	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	7	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	7	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	125	241	0	0	1 037	3 784	413	693
Oshawa (RMR)	32	0	0	0	0	0	2	72
Région du Grand Toronto	163	238	0	0	1 045	3 784	415	765

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Toronto (ville)	12	15	0	0	2 469	11 904	211	719
Toronto	3	4	0	0	879	7 274	211	285
East York	0	0	0	0	0	0	0	0
Etobicoke	0	0	0	0	502	1 475	0	0
North York	9	0	0	0	1 088	3 105	0	0
Scarborough	0	11	0	0	0	50	0	184
York	0	0	0	0	0	0	0	250
York (région)	335	338	0	0	493	1 511	202	0
Aurora	30	0	0	0	0	0	0	0
East Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Georgina Township	0	12	0	0	0	0	0	0
King Township	3	0	0	0	0	0	0	0
Markham	57	143	0	0	0	739	0	0
Newmarket	0	31	0	0	0	0	0	0
Richmond Hill	25	110	0	0	450	255	202	0
Vaughan	102	34	0	0	0	517	0	0
Whitchurch-Stouffville	148	0	0	0	0	0	0	0
Peel (région)	391	122	0	0	61	468	57	0
Brampton	320	33	0	0	61	103	57	0
Caledon	62	33	0	0	0	0	0	0
Mississauga	9	56	0	0	0	365	0	0
Halton (région)	62	234	0	0	130	43	0	0
Burlington	6	22	0	0	8	0	0	0
Halton Hills	8	0	0	0	0	0	0	0
Milton	3	43	0	0	0	0	0	0
Oakville	45	159	0	0	130	43	0	0
Durham (région)	62	100	0	0	0	0	2	72
Ajax	6	71	0	0	0	0	0	0
Brock	0	0	0	0	0	0	0	0
Clarington	12	17	0	0	0	0	0	0
Oshawa	26	12	0	0	0	0	2	72
Pickering	0	0	0	0	0	0	0	0
Scugog	0	0	0	0	0	0	0	0
Uxbridge	0	0	0	0	0	0	0	0
Whitby	18	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	7	0	0	0	0	0	0
Bradford West Gwillimbury	0	0	0	0	0	0	0	0
Town of Mono	0	0	0	0	0	0	0	0
New Tecumseth	0	0	0	0	0	0	0	0
Orangeville	0	7	0	0	0	0	0	0
Toronto (RMR)	1 050	753	0	0	3 130	13 926	470	719
Oshawa (RMR)	56	29	0	0	0	0	2	72
Région du Grand Toronto	1 062	799	0	0	3 130	13 926	472	791

Source : SCHL (fichier des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Février 2016								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015	Févr. 2016	Févr. 2015
Toronto (ville)	128	62	937	2 030	311	495	1 376	3 357
Toronto	5	13	673	1 632	311	245	989	1 911
East York	0	5	0	0	0	2	0	7
Etobicoke	30	13	78	878	0	0	108	891
North York	90	26	390	347	0	0	480	373
Scarborough	2	6	0	20	0	0	2	26
York	1	1	0	0	0	250	1	251
York (région)	358	616	16	920	202	0	576	1 551
Aurora	62	33	0	0	0	0	62	33
East Gwillimbury	8	3	0	0	0	0	8	3
Georgina Township	26	24	0	0	0	0	26	24
King Township	8	19	0	0	0	0	8	19
Markham	56	173	0	739	0	0	56	912
Newmarket	41	24	0	11	0	0	41	35
Richmond Hill	11	37	0	130	202	0	213	167
Vaughan	71	65	0	55	0	0	71	120
Whitchurch-Stouffville	75	39	16	0	0	0	91	39
Peel (région)	181	438	0	60	0	0	181	498
Brampton	136	357	0	0	0	0	136	357
Caledon	34	29	0	0	0	0	34	29
Mississauga	11	52	0	60	0	0	11	112
Halton (région)	99	83	116	0	0	0	215	83
Burlington	2	8	16	0	0	0	18	8
Halton Hills	49	2	0	0	0	0	49	2
Milton	41	21	0	0	0	0	41	21
Oakville	7	52	100	0	0	0	107	52
Durham (région)	205	153	14	26	2	73	221	252
Ajax	16	36	6	26	0	0	22	62
Brock	3	1	0	0	0	0	3	1
Clarington	58	29	0	0	0	0	58	29
Oshawa	80	50	0	0	2	73	82	123
Pickering	28	16	0	0	0	0	28	16
Scugog	3	4	0	0	0	0	3	4
Uxbridge	2	3	0	0	0	0	2	3
Whitby	15	14	8	0	0	0	23	14
Reste de la RMR	63	73	2	7	0	0	65	80
Bradford West Gwillimbury	36	11	0	0	0	0	36	11
Town of Mono	6	13	0	1	0	0	6	14
New Tecumseth	15	34	2	6	0	0	17	40
Orangeville	6	15	0	0	0	0	6	15
Toronto (RMR)	873	1 119	1 061	3 028	513	495	2 347	4 642
Oshawa (RMR)	153	93	8	0	2	73	163	166
Région du Grand Toronto	971	1 152	1 081	3 011	515	568	2 467	5 040

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché et marché visé Janvier - février 2016								
Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Toronto (ville)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Toronto	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
East York	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Etobicoke	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
North York	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Scarborough	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
York	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
York (région)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Aurora	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
East Gwillimbury	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Georgina Township	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
King Township	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Markham	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Newmarket	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Richmond Hill	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Vaughan	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Whitchurch-Stouffville	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Peel (région)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Brampton	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Caledon	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Mississauga	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Halton (région)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Burlington	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Halton Hills	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Milton	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Oakville	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Durham (région)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Ajax	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Brock	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Clarington	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Oshawa	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Pickering	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Scugog	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Uxbridge	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Whitby	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Reste de la RMR	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Bradford West Gwillimbury	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Town of Mono	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
New Tecumseth	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Orangeville	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Toronto (RMR)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Oshawa (RMR)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
Région du Grand Toronto	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 9 : Logements nouvellement construits par fourchette de prix
Février 2016

Caractéristiques	Fourchettes de prix										Taux d'appariement confidentiel	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ à moins de 400 000 $		400 000 $ à moins de 500 000 $		500 000 $ à moins de 600 000 $		≥ 600 000 $				
	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%	Nombre	%			
Toronto (ville)													
Février 2016	1	1,9	0	0,0	9	5,7	1	1,9	44	91,4	55	1 000 000	1 009 444
Février 2015	0	0,0	0	0,0	1	3,0	3	9,1	46	93,9	49	1 150 000	1 155 378
Cumul 2016	1	0,9	0	0,0	7	6,0	4	7,0	99	85,1	116	1 075 000	1 037 051
Cumul 2015	1	0,9	0	0,0	3	1,8	14	8,9	99	88,4	112	1 165 000	1 184 113
Etobicoke													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	100,0	9		
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	25,0	9	75,0	12		
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	100,0	17		
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	12	23,5	39	76,5	51		
East York													
Février 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0		
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1		
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	3	60,0	1	20,0	1	20,0	5		
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1		
Etobicoke													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	38	100,0	38		1 005 000
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13		
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	31	100,0	31		1 005 000
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	13	100,0	13		
North York													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	1	5,0	0	0,0	19	95,0	20		1 150 000
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	22	100,0	22		
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	1,8	0	0,0	53	98,1	54		1 105 000
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	55	100,0	55		
Scarborough													
Février 2016	1	20,0	0	0,0	3	75,0	0	0,0	0	0,0	4		
Février 2015	0	0,0	0	0,0	1	33,3	0	0,0	2	66,7	3		
Cumul 2016	1	16,7	0	0,0	4	57,1	2	28,6	0	0,0	7		
Cumul 2015	1	11,1	0	0,0	3	33,3	4	44,4	1	11,1	9		
York													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3		
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1		
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	66,7	3	33,3	9		
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	33,3	2	66,7	3		

Source : SCHL, Relevé des logements récemment mis en marché.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 500 000 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ +				
	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%	N^bre	%			
York (région)													
Février 2016	18	7,4	31	12,7	44	18,0	87	35,7	64	26,2	244	845 000	955 094
Février 2015	19	7,3	55	21,2	46	17,8	78	30,1	61	23,6	259	875 000	887 090
Cumul 2016	36	6,8	89	16,7	114	21,4	140	26,3	154	28,9	533	837 500	944 852
Cumul 2015	40	6,7	110	18,4	116	19,4	198	33,1	134	22,4	598	867 500	896 932
Aurora													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	6	10,3	52	89,7	0	0,0	58	850 000	853 059
Février 2015	0	0,0	3	9,4	12	37,5	11	34,4	6	18,8	32	845 000	837 905
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	31	25,8	87	72,5	2	1,7	120	850 000	861 884
Cumul 2015	0	0,0	6	9,1	16	24,2	33	50,0	11	16,7	66	875 000	907 262
East Gwillimbury													
Février 2016	3	37,5	4	50,0	0	0,0	0	0,0	1	12,5	8	-	628 116
Février 2015	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	15	26,8	34	60,7	6	10,7	0	0,0	1	1,8	56	610 000	587 919
Cumul 2015	4	80,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Georgina Township													
Février 2016	15	57,7	8	30,8	0	0,0	2	7,7	1	3,8	26	470 000	573 413
Février 2015	16	88,9	0	0,0	2	11,1	0	0,0	0	0,0	18	450 000	463 934
Cumul 2016	31	45,7	31	45,7	1	3,2	2	4,3	1	3,2	46	517 500	555 099
Cumul 2015	34	79,1	1	2,3	4	9,3	1	2,3	3	7,0	43	405 000	509 056
King Township													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	1	11,1	2	22,2	6	66,7	9	-	1 622 552
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	42,1	11	57,9	19	1 130 000	1 218 521
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	1	2,9	4	11,4	30	85,7	35	1 385 000	1 445 864
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	17	44,7	21	55,3	38	1 125 000	1 163 047
Markham													
Février 2016	0	0,0	8	44,4	2	11,1	1	5,6	7	38,9	18	760 000	962 756
Février 2015	0	0,0	14	17,3	22	27,2	35	43,2	10	12,3	81	855 000	867 175
Cumul 2016	0	0,0	11	18,6	17	28,8	6	10,2	25	42,4	59	890 000	1 032 402
Cumul 2015	0	0,0	32	17,6	56	30,8	75	41,2	19	10,4	182	847 500	884 294
Newmarket													
Février 2016	0	0,0	4	10,3	16	41,0	18	46,2	1	2,6	39	800 000	796 524
Février 2015	0	0,0	0	0,0	3	75,0	1	25,0	0	0,0	4	-	788 650
Cumul 2016	0	0,0	9	16,1	24	42,9	22	39,3	1	1,8	56	777 500	769 288
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	7	77,8	2	22,2	0	0,0	9	-	783 567
Richmond Hill													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	11	100,0	11	2 030 000	2 277 345
Février 2015	0	0,0	3	30,0	2	20,0	1	10,0	4	40,0	10	757 500	1 200 040
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	4,0	24	96,0	25	1 720 000	1 950 580
Cumul 2015	1	2,0	5	10,0	12	24,0	14	28,0	18	36,0	50	907 500	1 000 600
Vaughan													
Février 2016	0	0,0	2	3,0	19	28,8	12	18,2	33	50,0	66	1 050 000	1 020 872
Février 2015	1	1,9	0	0,0	1	1,9	22	41,5	29	54,7	53	1 045 000	1 131 184
Cumul 2016	0	0,0	8	6,5	34	27,4	17	13,7	65	52,4	124	1 132 500	1 026 770
Cumul 2015	1	0,7	11	7,9	10	7,2	56	40,3	61	43,9	139	985 000	1 064 703
Whitchurch-Stouffville													
Février 2016	0	0,0	5	55,6	0	0,0	0	0,0	4	44,4	9	-	911 833
Février 2015	0	0,0	34	87,2	4	10,3	0	0,0	1	2,6	39	595 000	600 779
Cumul 2016	0	0,0	6	50,0	0	0,0	1	8,3	5	41,7	12	-	911 833
Cumul 2015	0	0,0	54	81,8	11	16,7	0	0,0	1	1,5	66	597 500	604 528

Source : SCHL (Recueil des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 500 000 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Peel (région)													
Février 2016	1	0,6	51	31,1	83	50,6	22	13,4	7	4,3	164	685 000	722 571
Février 2015	100	34,7	106	36,8	43	14,9	19	6,6	20	6,9	288	567 500	623 738
Cumul 2016	43	8,0	208	38,7	166	30,9	82	15,2	39	7,2	538	655 000	712 585
Cumul 2015	111	22,6	197	40,1	101	20,6	36	7,3	46	9,4	491	600 000	669 675
Brampton													
Février 2016	1	0,7	51	37,2	63	46,0	19	13,9	3	2,2	137	670 000	700 479
Février 2015	100	40,0	96	38,4	42	16,8	11	4,4	1	0,4	250	527 500	560 011
Cumul 2016	41	9,2	193	43,3	131	29,4	67	15,0	14	3,1	446	642 500	674 764
Cumul 2015	111	27,2	175	42,9	93	22,8	22	5,4	7	1,7	408	590 000	598 291
Caledon													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	20	100,0	0	0,0	0	0,0	20	685 000	695 850
Février 2015	0	0,0	10	83,3	1	8,3	1	8,3	0	0,0	12	600 000	636 150
Cumul 2016	2	3,7	15	20,5	35	47,9	8	11,0	13	17,8	73	685 000	804 892
Cumul 2015	0	0,0	22	57,9	8	21,1	4	10,5	4	10,5	38	617 500	703 863
Mississauga													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	42,9	4	57,1	7	-	1 231 286
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	26,9	19	73,1	26	1 200 000	1 230 769
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	36,8	12	63,2	19	-	1 245 737
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	10	22,2	35	77,8	45	1 250 000	1 288 020
Halton (région)													
Février 2016	0	0,0	29	28,7	29	28,7	28	27,7	15	14,9	101	740 000	915 325
Février 2015	8	16,3	14	28,6	4	8,2	7	14,3	16	32,7	49	570 000	973 787
Cumul 2016	1	0,5	45	24,1	61	32,6	44	23,5	36	19,3	187	790 000	947 182
Cumul 2015	14	8,0	47	26,7	37	21,0	26	14,8	52	29,5	176	747 500	1 022 138
Burlington													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	-	-
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	-	1 632 000
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	2	25,0	2	25,0	4	50,0	8	-	-
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	4	25,0	1	6,3	11	68,8	16	-	1 548 124
Halton Hills													
Février 2016	0	0,0	7	14,3	17	34,7	25	51,0	0	0,0	49	810 000	788 922
Février 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	0	0,0	7	8,4	39	47,0	37	44,6	0	0,0	83	790 000	796 590
Cumul 2015	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	50,0	2	50,0	4	-	-
Milton													
Février 2016	0	0,0	22	56,4	12	30,8	2	5,1	3	7,7	39	650 000	725 667
Février 2015	7	33,3	14	66,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	21	510 000	517 151
Cumul 2016	1	1,5	38	58,5	20	30,8	3	4,6	3	4,6	65	650 000	687 994
Cumul 2015	12	20,7	46	79,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	58	520 000	532 641
Oakville													
Février 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	9,1	10	90,9	11	2 400 000	2 150 817
Février 2015	1	4,8	0	0,0	4	19,0	5	23,8	11	52,4	21	1 060 000	1 273 705
Cumul 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	6,5	29	93,5	31	1 500 000	1 893 836
Cumul 2015	2	2,0	1	1,0	33	33,7	23	23,5	39	39,8	98	925 000	1 225 966

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 500 000 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Durham (région)													
Février 2016	66	39,5	78	46,7	21	12,6	2	1,2	0	0,0	167	520 000	520 796
Février 2015	89	62,7	44	31,0	9	6,3	0	0,0	0	0,0	142	470 000	472 785
Cumul 2016	136	39,9	140	41,1	52	15,2	11	3,2	2	0,6	341	525 000	537 993
Cumul 2015	185	58,4	95	30,0	28	8,8	8	2,5	1	0,3	317	470 000	492 853
Ajax													
Février 2016	4	25,0	10	62,5	2	12,5	0	0,0	0	0,0	16	557 500	545 476
Février 2015	25	67,6	9	24,3	3	8,1	0	0,0	0	0,0	37	450 000	473 589
Cumul 2016	4	10,8	23	62,2	10	27,0	0	0,0	0	0,0	37	600 000	591 519
Cumul 2015	62	49,6	40	32,0	20	16,0	3	2,4	0	0,0	125	500 000	524 330
Brock													
Février 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Clarington													
Février 2016	22	42,3	28	53,8	1	1,9	1	1,9	0	0,0	52	505 000	508 062
Février 2015	24	85,7	3	10,7	1	3,6	0	0,0	0	0,0	28	382 500	411 240
Cumul 2016	37	48,7	37	48,7	1	1,3	1	1,3	0	0,0	76	500 000	488 075
Cumul 2015	58	78,4	13	17,6	2	2,7	1	1,4	0	0,0	74	382 500	416 923
Oshawa													
Février 2016	36	60,0	22	36,7	2	3,3	0	0,0	0	0,0	60	460 000	485 850
Février 2015	31	62,0	17	34,0	2	4,0	0	0,0	0	0,0	50	480 000	467 403
Cumul 2016	72	52,9	57	41,9	7	5,1	0	0,0	0	0,0	136	490 000	499 551
Cumul 2015	46	64,8	22	31,0	2	2,8	1	1,4	0	0,0	71	470 000	468 286
Pickering													
Février 2016	1	4,5	12	54,5	9	40,9	0	0,0	0	0,0	22	637 500	628 255
Février 2015	2	20,0	7	70,0	1	10,0	0	0,0	0	0,0	10	540 000	565 760
Cumul 2016	1	2,3	12	27,3	25	56,8	6	13,6	0	0,0	44	700 000	689 761
Cumul 2015	3	21,4	7	50,0	2	14,3	2	14,3	0	0,0	14	540 000	612 193
Scugog													
Février 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Février 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2015	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Uxbridge													
Février 2016	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Février 2015	2	66,7	1	33,3	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	-	-
Cumul 2016	15	75,0	4	20,0	0	0,0	1	5,0	0	0,0	20	390 000	414 689
Cumul 2015	4	80,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Whitby													
Février 2016	3	20,0	4	26,7	7	46,7	1	6,7	0	0,0	15	-	-
Février 2015	5	35,7	7	50,0	2	14,3	0	0,0	0	0,0	14	540 000	546 556
Cumul 2016	7	25,0	7	25,0	9	32,1	3	10,7	2	7,1	28	610 000	736 692
Cumul 2015	12	42,9	12	42,9	2	7,1	1	3,6	1	3,6	28	520 000	555 631

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 500 000 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ - 799 999 $		800 000 $ - 999 999 $		1 000 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Reste de la RMR													
Février 2016	9	19,6	25	54,3	11	23,9	1	2,2	0	0,0	46	585 000	577 343
Février 2015	54	78,3	10	14,5	5	7,2	0	0,0	0	0,0	69	405 000	441 429
Cumul 2016	44	25,4	90	52,0	33	19,1	6	3,5	0	0,0	173	570 000	573 257
Cumul 2015	87	59,2	36	24,5	24	16,3	0	0,0	0	0,0	147	460 000	503 854
Bradford West Gwillimbury													
Février 2016	7	25,9	17	63,0	3	11,1	0	0,0	0	0,0	27	585 000	577 990
Février 2015	9	81,8	1	9,1	1	9,1	0	0,0	0	0,0	11	435 000	480 264
Cumul 2016	15	25,0	42	70,0	3	5,0	0	0,0	0	0,0	60	585 000	562 623
Cumul 2015	33	80,5	6	14,6	2	4,9	0	0,0	0	0,0	41	455 000	479 698
Town of Mono													
Février 2016	0	0,0	1	16,7	5	83,3	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Février 2015	1	7,1	9	64,3	4	28,6	0	0,0	0	0,0	14	645 000	636 412
Cumul 2016	8	15,7	21	41,2	17	33,3	5	9,8	0	0,0	51	610 000	630 744
Cumul 2015	2	3,9	29	56,9	20	39,2	0	0,0	0	0,0	51	650 000	650 185
New Tecumseth													
Février 2016	1	14,3	6	85,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	7	-	574 847
Février 2015	36	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	36	370 000	368 382
Cumul 2016	17	32,7	25	48,1	10	19,2	0	0,0	0	0,0	52	525 000	535 778
Cumul 2015	43	95,6	1	2,2	1	2,2	0	0,0	0	0,0	45	370 000	382 837
Orangeville													
Février 2016	1	16,7	1	16,7	3	50,0	1	16,7	0	0,0	6	-	-
Février 2015	8	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	-	375 525
Cumul 2016	4	40,0	2	20,0	3	30,0	1	10,0	0	0,0	10	-	-
Cumul 2015	9	90,0	0	0,0	1	10,0	0	0,0	0	0,0	10	-	375 525
Toronto (RMR)													
Février 2016	34	5,1	160	24,1	182	27,5	139	21,0	148	22,3	663	750 000	943 518
Février 2015	210	27,7	202	26,6	103	13,6	106	14,0	138	18,2	759	625 000	788 677
Cumul 2016	145	8,8	471	28,7	414	25,2	286	17,4	324	19,8	1 640	705 000	871 304
Cumul 2015	322	19,5	438	26,5	298	18,0	274	16,6	320	19,4	1 652	675 000	841 909
Oshawa (RMR)													
Février 2016	61	48,0	54	42,5	10	7,9	2	1,6	0	0,0	127	500 000	510 770
Février 2015	60	65,2	27	29,3	5	5,4	0	0,0	0	0,0	92	460 000	462 355
Cumul 2016	116	48,3	101	42,1	17	7,1	4	1,7	2	0,8	240	505 000	516 280
Cumul 2015	116	67,1	47	27,2	6	3,5	3	1,7	1	0,6	173	430 000	460 453
Région du Grand Toronto													
Février 2016	86	11,5	189	25,3	181	24,3	140	18,8	150	20,1	746	710 000	897 601
Février 2015	216	27,4	219	27,8	103	13,1	106	13,5	143	18,2	787	610 000	788 260
Cumul 2016	217	12,7	482	28,1	400	23,3	286	16,7	330	19,2	1 715	695 000	853 548
Cumul 2015	351	20,7	449	26,5	284	16,8	278	16,4	332	19,6	1 694	670 000	840 781

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés Février 2016						
Sous-marché	Févr. 2016	Févr. 2015	Variation en %	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Toronto (ville)	1 889 643	1 955 878	-3,4	1 827 051	1 984 312	-7,9
Toronto	-	-	s.o.	-	-	s.o.
East York	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Etobicoke	1 685 000	-	s.o.	1 685 000	-	s.o.
North York	1 782 500	-	s.o.	1 938 462	-	s.o.
Scarborough	-	-	s.o.	-	-	s.o.
York	-	-	s.o.	-	-	s.o.
York (région)	955 094	887 090	7,7	944 852	896 932	5,3
Aurora	853 059	837 905	1,8	861 884	907 262	-5,0
East Gwillimbury	628 116	-	s.o.	587 919	-	s.o.
Georgina Township	573 413	463 934	23,6	555 099	509 056	9,0
King Township	1 622 552	1 218 521	33,2	1 445 864	1 163 047	24,3
Markham	962 756	867 175	11,0	1 032 402	884 294	16,7
Newmarket	796 524	788 650	1,0	769 288	783 567	-1,8
Richmond Hill	2 277 345	1 200 040	89,8	1 950 580	1 000 600	94,9
Vaughan	1 020 872	1 131 184	-9,8	1 026 770	1 064 703	-3,6
Whitchurch-Stouffville	911 833	600 779	51,8	911 833	604 528	50,8
Peel (région)	722 571	623 738	15,8	712 585	669 675	6,4
Brampton	700 479	560 011	25,1	674 764	598 291	12,8
Caledon	695 850	636 150	9,4	804 892	703 863	14,4
Mississauga	1 231 286	1 230 769	0,0	1 245 737	1 288 020	-3,3
Halton (région)	915 325	973 787	-6,0	947 182	1 022 138	-7,3
Burlington	-	1 632 000	s.o.	-	1 548 124	s.o.
Halton Hills	788 922	-	s.o.	796 590	-	s.o.
Milton	725 667	517 151	40,3	687 994	532 641	29,2
Oakville	2 150 817	1 273 705	68,9	1 893 836	1 225 966	54,5
Durham (région)	520 796	472 785	10,2	537 993	492 853	9,2
Ajax	545 476	473 589	15,2	591 519	524 330	12,8
Brock	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Clarington	508 062	411 240	23,5	488 075	416 923	17,1
Oshawa	485 850	467 403	3,9	499 551	468 286	6,7
Pickering	628 255	565 760	11,0	689 761	612 193	12,7
Scugog	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Uxbridge	-	-	s.o.	414 689	-	s.o.
Whitby	-	546 556	s.o.	736 692	555 631	32,6
Reste de la RMR	577 343	441 429	30,8	573 257	503 854	13,8
Bradford West Gwillimbury	577 990	480 264	20,3	562 623	479 698	17,3
Town of Mono	-	636 412	s.o.	630 744	650 185	-3,0
New Tecumseth	574 847	368 382	56,0	535 778	382 837	39,9
Orangeville	-	375 525	s.o.	-	375 525	s.o.
Toronto (RMR)	943 518	788 677	19,6	871 304	841 909	3,5
Oshawa (RMR)	510 770	462 355	10,5	516 280	460 453	12,1
Région du Grand Toronto	897 601	788 260	13,9	853 548	840 781	1,5

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5a : Activité MLS®, Région du Grand Toronto
Février 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	4 355	5,3	7 895	9 596	13 437	58,8	552 575	4,9	574 080
	Février	6 338	10,6	8 060	10 503	12 741	63,3	596 163	7,8	591 393
	Mars	8 940	10,6	8 190	15 531	13 472	60,8	613 933	10,1	603 060
	Avril	11 303	16,5	8 426	18 117	13 401	62,9	635 932	10,0	609 392
	Mai	11 706	5,7	8 859	18 697	13 493	65,7	649 599	11,0	616 817
	Juin	11 992	17,8	8 803	17 746	13 528	65,1	639 184	12,3	623 288
	Juillet	9 880	7,4	8 636	14 699	13 341	64,7	609 236	10,6	622 225
	Août	7 998	5,2	8 555	12 628	13 677	62,6	602 607	10,3	627 462
	Septembre	8 200	1,9	8 325	16 077	13 503	61,7	627 395	9,4	627 765
	Octobre	8 804	2,9	8 568	13 339	13 580	63,1	630 876	7,4	627 259
	Novembre	7 385	13,3	8 868	9 609	13 443	66,0	632 685	9,5	636 682
	Décembre	4 945	11,2	8 662	4 783	13 710	63,2	609 110	9,4	639 873
2016	Janvier	4 672	7,3	9 034	8 957	13 229	68,3	631 092	14,2	657 820
	Février	7 621	20,2	9 323	11 275	13 102	71,2	685 278	14,9	678 845
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	19 633	9,4		35 630			594 586	8,3	
	T1 2016	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2015	10 693	8,4		20 099			578 411	6,7	
	Cumul 2016	12 293	15,0		20 232			664 684	14,9	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 5b : Activité MLS®, Région de Durham
Février 2016

		Nombre de ventes[1]	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Nombre de ventes en DD[1]	Nombre de nouvelles inscriptions[1]	Nombre de nouvelles inscriptions en DD[1]	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD[1]	Prix moyen[1] ($)	Variation en %, d'une année à l'autre[2]	Prix moyen ($) en DD[1]
2015	Janvier	487	6,1	875	818	1 226	71,4	409 814	4,5	420 021
	Février	699	17,9	883	1 028	1 224	72,1	420 532	13,6	422 189
	Mars	1 043	15,9	931	1 427	1 198	77,7	428 876	13,8	426 280
	Avril	1 250	14,7	941	1 692	1 247	75,5	437 473	13,2	428 602
	Mai	1 259	-0,7	972	1 734	1 260	77,1	445 611	15,0	435 762
	Juin	1 416	27,7	1 077	1 693	1 286	83,7	451 400	14,7	439 803
	Juillet	1 120	5,4	961	1 412	1 240	77,5	448 585	14,1	441 918
	Août	940	8,3	951	1 262	1 294	73,5	443 912	15,0	444 642
	Septembre	925	-0,5	927	1 417	1 252	74,0	435 075	9,4	437 640
	Octobre	941	1,3	944	1 211	1 267	74,5	440 623	12,8	446 180
	Novembre	757	9,7	934	914	1 267	73,7	448 454	12,5	450 713
	Décembre	531	19,6	971	470	1 317	73,7	444 415	15,6	461 023
2016	Janvier	481	-1,2	888	739	1 184	75,0	440 771	7,6	451 852
	Février	808	15,6	968	990	1 168	82,9	489 780	16,5	491 346
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	T1 2015	2 229	14,2		3 273			422 095	11,5	
	T1 2016	s.o.			s.o.			s.o.		
	Cumul 2015	1 186	12,7		1 846			416 131	9,6	
	Cumul 2016	1 289	8,7		1 729			471 492	13,3	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

[1]Source: ACI (MLS®)
[2]Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6a : Indicateurs économiques, Toronto (RMR)
Février 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, RMR de Toronto, 2002 =100	Marché du travail de Toronto			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	3 076	7,6	65,8	946
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	3 084	7,4	65,8	943
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	3 105	7,2	66,0	942
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	3 122	7,2	66,2	944
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	3 146	7,1	66,5	946
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	3 170	6,9	66,8	954
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	3 198	6,6	67,2	968
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	3 214	6,8	67,5	982
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	3 217	6,9	67,5	989
	Octobre	561	2,89	4,64	127,9	129,0	3 214	7,1	67,5	989
	Novembre	561	3,14	4,64	128,2	129,1	3 210	7,0	67,3	991
	Décembre	561	3,14	4,64	128,4	128,7	3 219	7,0	67,3	990
2016	Janvier	561	3,14	4,64		129,0	3 226	7,1	67,5	989
	Février	561	3,14	4,64		129,4	3 223	7,2	67,4	987
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

Tableau 6b : Indicateurs économiques, Oshawa (RMR)
Février 2016

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Toronto, 2007=100	IPC, RMR de Toronto, 2002 =100	Marché du travail d'Oshawa			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2015	Janvier	570	3,14	4,79	123,3	126,3	206	6,9	69,3	960
	Février	567	2,89	4,74	123,7	127,2	204	7,1	68,6	979
	Mars	567	2,89	4,74	124,2	127,9	201	7,4	67,8	1 007
	Avril	561	2,89	4,64	124,5	127,7	198	7,6	67,0	1 027
	Mai	561	2,89	4,64	125,1	128,5	197	7,7	66,5	1 025
	Juin	561	2,89	4,64	125,9	128,8	195	7,7	65,7	1 005
	Juillet	561	2,89	4,64	126,3	129,2	189	7,8	63,9	989
	Août	561	2,89	4,64	127,1	128,7	186	8,0	63,0	973
	Septembre	561	2,89	4,64	127,3	129,0	186	8,3	62,8	984
	Octobre	561	2,89	4,64	127,9	129,0	191	8,1	64,3	989
	Novembre	561	3,14	4,64	128,2	129,1	196	7,8	65,8	1 001
	Décembre	561	3,14	4,64	128,4	128,7	203	6,9	67,4	1 001
2016	Janvier	561	3,14	4,64		129,0	208	6,4	68,6	996
	Février	561	3,14	4,64		129,4	210	6,1	68,9	990
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en groupe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : dsc@schl.ca Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provinciales sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!